



Comune di Poncarale
Provincia di Brescia

COPIA

Codice Ente 10397
Delibera trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione
Delibera trasmessa all'O.RE.CO. con nota prot. N° del

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 1 del 19-01-2009

OGGETTO: Concessione al Gruppo Enel Distribuzione spa di Servitù Industriale di un fabbricato costruito su porzione del mappale n. 196 (ex 185-188), foglio 14, di proprietà del Comune di Poncarale che l'Enel Distribuzione adibirà a cabina elettrica.

L'anno **duemilanove** addì **diciannove** del mese di **gennaio** alle ore **11.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

ZAMPEDRI ANTONIO	SINDACO	Presente	
ZAMBONI DR. CARLO	VICE SINDACO	Presente	
PAROLINI PAOLO	ASSESSORE	Presente	
LOMBARDI DAVIDE	ASSESSORE	Presente	Totale presenti N° 5
PLATTO DANIELA	ASSESSORE	Presente	Totale assenti N° 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. **MOSCHELLA DOTT. SANTI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **ZAMPEDRI ANTONIO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera N° 1 del 19-01-2009

Oggetto: Concessione al Gruppo Enel Distribuzione spa di Servitù Industriale di un fabbricato costruito su porzione del mappale n. 196 (ex 185-188), foglio 14, di proprietà del Comune di Poncarale che l'Enel Distribuzione adibirà a cabina elettrica.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione consiliare n. 31 in data 30.09.2002, esecutiva agli effetti di legge, con la quale si provvedeva, ai sensi dell'art. 6 comma 2, della L.R. 23/97, ad approvare in via definitiva, il P.L. C4/E, ad iniziativa privata;

Richiamata altresì la Convenzione urbanistica a rogito del Notaio Fernandes stipulata in data 09.04.2003, rep. 19353, tra il Comune di Poncarale e gli attuatori del P.L.;

Dato atto che il Comune di Poncarale, a seguito della sopraccitata Convenzione, risulta proprietario dell'area identificata catastalmente al N.C.T.R., al foglio n. 14, mapp. 196, sulla quale è stata realizzata la cabina elettrica;

Vista la DIA n. 61/07 del 20/09/2007, intestata ad Archi srl, relativa all'esecuzione della cabina elettrica su porzione del mappale ex 185-188 ora 196 del fg.14 e con riferimento all'elaborato grafico, allegati sotto la lettera "A", parte integrante della presente delibera;

Vista la richiesta degli attuatori del P.L. per conto della società GRUPPO ENEL spa, prot. n. 6090 del 29.11.2008, con la quale si richiede atto di questa amministrazione valevole per la firma della servitù di cui all'oggetto;

Visto lo schema di ATTO DI SERVITU' del Gruppo ENEL DISTRIBUZIONE allegato sotto la lettera "B" e facente parte integrante della presente deliberazione;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 63 del 01.12.2008, avente il medesimo oggetto e con la quale veniva approvato lo schema di atto di servitù, riportando al punto 5) del deliberato: "*di stabilire nella somma di € 800,00 (ottocento/00), l'indennità dovuta dal Gruppo ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. per tutto quanto sopra concesso*";

Dato atto che tale statuizione è risultata errata in quanto il Gruppo Enel Distribuzione aveva già provveduto al versamento della predetta somma a titolo di indennità di servitù industriale e, pertanto, occorre provvedere alla revoca della deliberazione n. 63 del 01.12.2008 sostituendola con la presente;

Preso atto del parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'Art.49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 267/2000, in merito alla **regolarità tecnica** dell'atto, inserito in allegato alla presente deliberazione;

Preso atto del parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'Art.49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 267/2000, in merito alla **regolarità contabile** dell'atto, inserito in allegato alla presente deliberazione;

Visto il D.L.267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- 1) **di concedere** in servitù industriale al Gruppo ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. con sede in Roma, un fabbricato adibito a cabina elettrica in muratura, delle misure interne di m. 4,00x4,00, altezza pari a m. 2,50, insistente su porzione del mappale 196 Fg. 14 del N.C.T.R. del comune censuario ed amministrativo di Poncarale, per una superficie, compresa l'area di rispetto, pari a mq. 16, il tutto di proprietà di questo Ente;
- 2) **di costituire** servitù di transito pedonale e carraio a favore del Gruppo ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. per accedere al fabbricato cabina;
- 3) **di concedere** inoltre al Gruppo ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. con sede in Roma, le servitù perpetue ed inamovibili di elettrodotto MT e BT, in cavo sotterraneo ed aereo, per l'allacciamento delle linee elettriche in entrata ed in uscita della cabina insistente sulla circostante proprietà di questo Ente e colleganti le reti di distribuzione dell'energia elettrica dell'Enel S.p.A. con qualsiasi altra utenza; di infiggere i dispersori per l'impianto di messa a terra secondo le norme del Comitato elettronico Italiano;
- 4) **di approvare** lo schema di servitù allegato sotto la lettera "B" e facente parte integrante della presente delibera;
- 5) **di sollevare** il competente Conservatore dei registri Immobiliari da qualsiasi responsabilità al riguardo sia per la rinuncia all'iscrizione dell'ipoteca legale che in ordine al reimpiego della somma riscossa;
- 6) **di autorizzare** il responsabile del servizio tecnico a rappresentare questo Ente nel redigendo atto, con piena facoltà di stabilire tutti quei patti e condizioni necessari perché lo stipulato atto possa avere piena ed efficace esecuzione;
- 7) **di revocare**, a tutti gli effetti di legge, per le motivazioni in premessa, la propria precedente deliberazione n. 63 del 01.12.2008;
- 8) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U. approvato con decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Seduta della Giunta Comunale del 19-01-2009
Delibera N. 1

OGGETTO:

Concessione al Gruppo Enel Distribuzione spa di Servitù Industriale di un fabbricato costruito su porzione del mappale n. 196 (ex 185-188), foglio 14, di proprietà del Comune di Poncarale che l'Enel Distribuzione adibirà a cabina elettrica.

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
in ordine alla regolarità tecnica**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in relazione alle proprie competenze, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla **regolarità tecnica**.

Lì, 19-01-2009

Il Responsabile del Servizio
F.to Salatini arch. Barbara

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
in ordine alla regolarità contabile**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Ragioneria, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla **regolarità contabile**.

Lì, 19-01-2009

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
F.to Pagati rag. Primo

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
F.to ZAMPEDRI ANTONIO

Il Segretario Comunale
F.to MOSCHELLA DOTT. SANTI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE AL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari in data odierna, ai sensi dell'art. 125 del medesimo T.U.
- trasmessa al competente Organo Regionale di Controllo:
 - su iniziativa della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 127, comma 3, del medesimo T.U.
 - su iniziativa di 1/5 dei Consiglieri Comunali, ai sensi dell'art. 127, comma 1, del medesimo T.U.

Poncarale, li 19-01-2009

Il Segretario Comunale
F.to MOSCHELLA DOTT. SANTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000, non essendo pervenute richieste di invio al controllo, ai sensi dell'art. 127 del medesimo T.U.
- Decorsi 30 giorni dal ricevimento di copia da parte del Comitato Regionale di Controllo, avvenuta il _____, prot. n. _____, senza che ne sia stato pronunciato provvedimento di annullamento a norma dell'art. 134, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Poncarale, li

Il Segretario Comunale

A seguito di richiesta di chiarimenti o elementi integrativi di giudizio dell'Organo Regionale di Controllo con ordinanza istruttoria in data _____ Prot. N. _____:

- La presente deliberazione è stata ripresa/revocata con deliberazione C.C./G.C. n. _____ del _____.
- Sono state prodotte controdeduzioni: atti N. _____ del _____.
Estremi ricezioni atti richiesti: Comitato Regionale di Controllo n. _____ del _____.
- Esecutiva decorsi 30 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi integrativi, senza che ne sia stato pronunciato provvedimento di annullamento a norma dell'art. 134, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.
- Annullata per vizi di legittimità con provvedimento in data _____ Prot. n. _____.

Poncarale, li

Il Segretario Comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO.

IL SEGRETARIO COMUNALE
MOSCHELLA DOTT. SANTI