



**Comune di Poncarale**  
Provincia di Brescia

**COPIA**

**Codice Ente 10397**

Delibera trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 70 del 15/10/2010**

**OGGETTO: Approvazione Schema di Convenzione in attuazione del P.G.T. inerente un'area residenziale in via Martiri delle Foibe - Proponente Caraffini Costruzioni srl.**

L'anno **duemiladieci** addì **quindici** del mese di **ottobre** alle ore **11:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nome	Funzione	Presenza
ZAMPEDRI ANTONIO	SINDACO	Assente
ZAMBONI CARLO	VICE SINDACO	Presente
PAROLINI PAOLO	ASSESSORE	Presente
LOMBARDI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
PLATTO DANIELA	ASSESSORE	Assente

Totale presenti N° 3

Totale assenti N° 2

Partecipa alla adunanza Il Segretario Comunale Sig. **Malivindi dott. Gaetano** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Zamboni dott. Carlo** nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera N° 70 del 15/10/2010

Oggetto: Approvazione Schema di Convenzione in attuazione del P.G.T. inerente un'area residenziale in via Martiri delle Foibe - Proponente Caraffini Costruzioni srl.

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### Visti:

- la domanda di permesso di costruire convenzionato con i relativi allegati, presentata al protocollo comunale al n. 2878 del 07/06/2010 da parte della ditta Caraffini Costruzioni s.r.l. inerente la nuova edificazione residenziale in via Martiri delle Foibe (ex via Dosso) sul mappale 243 foglio 4 N.C.T.R.;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 17/12/2009 con la quale sono state controdedotte le osservazioni al P.G.T. ed è stato approvato il P.G.T. stesso. In particolare, in accoglimento parziale di una osservazione, è stato prescritto che l'edificazione sia subordinata alla "... cessione gratuita di una fascia di terreno di 3 metri per tutto il fronte sud lungo via Dosso del mappale 243 per realizzare a spese del richiedente l'ampliamento di via Dosso stessa ...";

**Visto** lo schema di convenzione per l'attuazione del comparto in oggetto depositato in data 30/09/2010 prot. 4782 da parte della ditta Caraffini Costruzioni s.r.l. e ritenuto meritevole di approvazione in quanto coerente con le indicazioni del Consiglio Comunale e inoltre prevede la realizzazione della illuminazione e la sistemazione stradale della via Dosso;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Preso atto** del parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'Art.49, comma 1, del T.U. approvato con D. Lgs. 267/2000, in merito alla **regolarità tecnica** dell'atto, inserito in allegato alla presente deliberazione;

**Preso atto** del parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'Art.49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 267/2000, in merito alla **regolarità contabile** dell'atto, inserito in allegato alla presente deliberazione;

**Con voti** favorevoli unanimi

## DELIBERA

- 1) **di approvare** lo schema di convenzione per l'attuazione del comparto in oggetto depositato in data 30/09/2010 prot. 4782 da parte della ditta Caraffini Costruzioni s.r.l. composto di n. 11 articoli;
- 2) **di demandare** al responsabile dell'Ufficio tecnico comunale la sottoscrizione della relativa convenzione;
- 3) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Seduta della Giunta Comunale del 15/10/2010  
Delibera N. 70

OGGETTO: Approvazione Schema di Convenzione in attuazione del P.G.T. inerente un'area residenziale in via Martiri delle Foibe - Proponente Caraffini Costruzioni srl.

---

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
in ordine alla regolarità tecnica**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla **regolarità tecnica**.

Lì, 15/10/2010

F.to Il Responsabile del Servizio  
Salatini arch. Barbara

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
in ordine alla regolarità contabile**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Ragioneria, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla **regolarità contabile**.

Lì, 15/10/2010

F.to Il Responsabile Area Finanziaria  
Pagati rag. Primo

**Il presente verbale viene così sottoscritto:**

Il Vice Sindaco  
F.to Zamboni dott. Carlo

Il Segretario Comunale  
F.to Malivindi dott. Gaetano

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale/Responsabile del Procedimento ufficio segreteria

CERTIFICA CHE:

- copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.
- la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo con prot. n° \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 125 del medesimo T.U.

Poncarale, li 19/10/2010

Il Segretario Comunale  
F.to Malivindi dott. Gaetano

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per decorso del termine di 10 giorni decorrenti dal giorno successivo al completamento del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Poncarale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Poncarale, li 19/10/2010

Il Segretario Comunale  
Malivindi dott. Gaetano