



Comune di Poncarale
Provincia di Brescia

COPIA

Codice Ente 10397

Delibera trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 60 del 09/08/2010

OGGETTO: Istituzione "Sportello Comunale Affitto 2010" in ottemperanza alla deliberazione della Giunta Regionale n. 336 del 28 luglio 2010 - Periodo 30 Agosto 2010-20 Ottobre 2010

L'anno **duemiladieci** addì **nove** del mese di **agosto** alle ore **11:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nome	Funzione	Presenza
ZAMPEDRI ANTONIO	SINDACO	Presente
ZAMBONI CARLO	VICE SINDACO	Presente
PAROLINI PAOLO	ASSESSORE	Assente
LOMBARDI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
PLATTO DANIELA	ASSESSORE	Assente

Totale presenti N° 3

Totale assenti N° 2

Partecipa alla adunanza Il Segretario Comunale Sig. **Moschella dott. Santi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Zampedri Antonio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera N° 60 del 09/08/2010

Oggetto: Istituzione "Sportello Comunale Affitto 2010" in ottemperanza alla deliberazione della Giunta Regionale n. 336 del 28 luglio 2010 - Periodo 30 Agosto 2010-20 Ottobre 2010

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 59, commi 51, 52 e 53 della legge 27.12.1997 n. 449;

Visto il decreto legislativo 31.03.1998 n. 109 e successive modifiche o integrazioni ai sensi del decreto legislativo 3 marzo 2000 n. 130, concernente la definizione di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate a norma dell'art. 59, comma 51, della legge 27.12.1997 n. 449 e che, tra l'altro, all'art. 3, comma 3, mantiene in capo alle Regioni la competenza a determinare criteri per l'uniformità di trattamento da parte di enti erogatori da essi vigilati o finanziati;

Vista la legge 09.12.1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti a uso abitativo" e in particolare l'art. 11 che istituisce il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto del Ministero LL.PP. 7 giugno 1999 con il quale sono stati definiti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi;

Preso atto che lo Stato con decreto del Ministero delle Infrastrutture 13 novembre 2009 n. 09A14638, concernente il riparto delle Risorse del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, relativo all'annualità 2009, che ha assegnato alla Regione Lombardia l'importo complessivo di € 29.874.189,85;

Considerato che la Regione Lombardia ha determinato con propria legge 4 dicembre 2009 n. 27, art. 48, di integrare il fondo statale con risorse autonome, quantificate per l'anno 2010 in € 14.500.000;

Preso atto che le risorse complessivamente destinate a tale finalità, al momento dell'approvazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 336 del 28.07.2010, ammontano a € 50.000.000,00;

Visti gli allegati 1 e 2 della delibera di G.R. 336 del 28/07/2010 riguardanti rispettivamente "Indirizzi e criteri generali per la determinazione del fabbisogno finanziario, per il trasferimento dei fondi e per gli interventi integrativi dei Comuni per l'anno 2010" e "Schema di Bando Tipo" per l'istituzione dello Sportello Affitti 2010;

Visto l'art. 6 comma n. 4 dell'allegato 1 della delibera di G.R. n. 336 del 28/07/2010 che prevede che la Regione concorre con le risorse assegnate al fondo alla copertura parziale del contributo se il Comune assume i seguenti due impegni:

1. copre, con proprie risorse, il 10% dell'importo del contributo determinato dalla Regione;
2. copre, con risorse proprie, il 20% dell'importo del contributo determinato dalla regione per le situazioni di "grave difficoltà economica" di cui all'art. 7 della delibera GR N. 336/2010;

Dato atto che il concorso regionale opera a condizione che il Comune richiedente:

- a) comunichi alla Regione, contestualmente alla data di istituzione dello Sportello Affitto, la volontà di concorrere con proprie risorse a favore delle situazioni di grave difficoltà;
- b) verifichi e certifichi direttamente, rendicontando alla Regione, la sussistenza delle circostanze indicate di grave difficoltà;
- c) copra effettivamente la restante quota del contributo determinato.

Visto che nel bilancio di previsione 2010 sono previsti idonei stanziamenti per la copertura delle quote a carico del Comune sopra indicate;

Visto che la Regione Lombardia con successivo decreto provvederà alla trasmissione ai comuni di un primo acconto per il fondo 2010;

Preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'Art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in merito alla **regolarità tecnica** dell'atto, inserito in allegato alla presente deliberazione.

Preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'Art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in merito alla **regolarità contabile** dell'atto, inserito in allegato alla presente deliberazione.

Con voti favorevoli unanimi.

D E L I B E R A

- 1) **di istituire** dal 30 agosto 2010 lo "Sportello Comunale Affitto 2010" per il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Legge n. 431 del 09.12.1998 e Legge regionale n. 2 del 14.01.2000);
- 2) **di fissare** la data del 20 ottobre 2010 quale ultimo giorno utile per la presentazione della domanda;
- 3) **di esprimere** il proprio intendimento affermativo alla copertura della quota del 10% del contributo che verrà determinato dalla Regione Lombardia (la quota residua del 90% rimane a carico dei fondi regionali);
- 4) **di esprimere** il proprio intendimento affermativo per gli interventi a favore delle situazioni riconosciute di grave difficoltà economica concorrendo per la quota del 20% al contributo che verrà determinato dalla Regione Lombardia (la quota residua del 80% rimane a carico dei fondi regionali);
- 5) **di approvare** il bando per l'istituzione dello Sportello Comunale Affitto 2010 che si allega al presente atto (denominato allegato 2) per farne parte integrante e sostanziale;
- 6) **di incaricare** il responsabile dell'area Socio Assistenziale e Servizi alla Persona di provvedere a tutti gli adempimenti relativi alla presente deliberazione;

- 7) **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile in conformità all'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Seduta della Giunta Comunale del 09/08/2010
Delibera N. 60

OGGETTO: Istituzione "Sportello Comunale Affitto 2010" in ottemperanza alla deliberazione della Giunta Regionale n. 336 del 28 luglio 2010 - Periodo 30 Agosto 2010-20 Ottobre 2010

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
in ordine alla regolarità tecnica**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla **regolarità tecnica**.

Lì, 09/08/2010

F.to Il Responsabile del Servizio
Moschella dott. Santi

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
in ordine alla regolarità contabile**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Ragioneria, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla **regolarità contabile**.

Lì, 09/08/2010

F.to Il Responsabile Area Finanziaria
Pagati rag. Primo

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Zampedri Antonio

Il Segretario Comunale
F.to Moschella dott. Santi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale/Responsabile del Procedimento ufficio segreteria

CERTIFICA CHE:

- copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.
- la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo con prot. n° _____ ai sensi dell'art. 125 del medesimo T.U.

Poncarale, li 12/08/2010

Il Segretario Comunale
F.to Moschella dott. Santi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorso del termine di 10 giorni decorrenti dal giorno successivo al completamento del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Poncarale, li _____

Il Segretario Comunale
F.to Moschella dott. Santi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Poncarale, li 12/08/2010

Il Segretario Comunale
MOSCHELLA DOTT. SANTI