



AVVISO AI CREDITORI-AVVISO AD OPPONENDUM

LAVORI: OPERE URBANIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE IL MONTE IMMOBILIARE SRL

PROGETTO APPROVATO CON DGC 9/2022

IMPRESA ESECUTRICE: GREEN CANTIERI srl dal 07.11.22 al 16.09.24- Via G.Pascoli, 3- Casel Mella (BS)
ASCA COSTRUZIONI spa dal 16.09.24 – via dei Mulini 114/a –Travagliato (BS)

DIRETTORE LAVORI: ing.CESARE ZAMPEDRINI, Via Rizzo, 20- Brescia

ATTUATORE: IL MONTE IMM.RE, Via Mantova 24, Brescia

CONVENZIONE URBANISTICA: NOTAIO LAURA VALOTTI, 31.05.2022, rep.19.909 reg. 15.06.2022 n.31067

La responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia del Comune di Poncarale, arch.barbara salatini,

- Vista la Convenzione Urbanistica, e tutti i dati sopra riportati;
- Visto che in data 07.10.2026 prot.8613 è stato trasmesso l'AS BUILT definitivo (corrispondente a quello presentato con prot.3746/2026) da allegare alla comunicazione di ultimazione lavori prot.8069 del 21.09.2026 redatta dal Direttore dei Lavori e contenente la richiesta di sopralluogo ai fini dell'emissione del collaudo definitivo;
- Considerato che occorre procedere alle operazioni di collaudo / verifica di conformità delle opere eseguite;

AVVISA E INVITA

chiunque vanta crediti verso la suddetta impresa appaltatrice per:

1. Indebite occupazioni temporanee o permanenti di immobili;
2. Danni arrecati a proprietà pubbliche o private nell'esecuzione dei lavori.

a presentare a questo Comune, all'indirizzo protocollo@pec.comune.poncarale.brescia.it oppure tramite consegna presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio online, ovvero entro il 30.10.2026, apposita istanza scritta contenente i motivi delle proprie ragioni, corredata dai relativi titoli e dalla documentazione giustificativa.

Si avverte che, decorso il termine sopra indicato, non si terrà conto in via amministrativa delle domande presentate successivamente.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito del Comune sez."Avvisi".

Poncarale, lì 15 ottobre 2026

LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA EDILIZIA
(*arch.barbara salatini*)
firmato digitalmente

reg.Aff. n. 439/2026