



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Aler
BS - CR - MN

Nr.: 2023 -- 0069854
Del: 29/11/2023

Sede

Ufficio Bandi
Rif. SG
Tel. 030 211 77 42

asc@pec.pdzbsesit

Gent.mi
Dott.ssa Roberta Scotti
Ambito 3 Brescia est

Oggetto: Piani annuale anno 2024 e triennale 2023-2025 dell'offerta abitativa dell'ambito 3 Brescia Est – L.R. 16/2016 e r.r. 4/2017 e s.m.i.

In riscontro alla pec del 27 novembre 2023, con cui sono state trasmesse le copie del Piano per l'anno 2024 e del Piano triennale 2023-2025 e nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 3 e 4 del r.r.4/2017, si comunica quanto segue.

Nulla si rileva in merito alle indicazioni di alloggi destinati a Sap, a Sas ed a quelli destinati prevedibilmente alle nuove assegnazioni che si basano sui dati trasmessi dalla scrivente Azienda a seguito della consueta ricognizione di norma.

Si prende atto dello sforzo che le Amministrazioni comunali di Rezzato e Poncarale mettono in programma aumentando la percentuale di alloggi da destinare alle assegnazioni a favore di concorrenti in stato di indigenza.

Per quanto riguarda la percentuale stabilita per le assegnazioni a favore di appartenenti alle FF.OO. e prevista da tutti i Comuni dell'ambito Brescia Est, si rileva la necessità di maggiore specificazione preliminarmente all'indizione dell'avviso anche a seguito di possibili accordi in merito alla tipologia della proprietà (Aler o comunale) degli alloggi da comunicare alla Prefettura per questo scopo, in modo da tener conto delle effettive disponibilità di ciascun Ente.

Si apprezza l'analisi territoriale del Piano triennale e quanto descritto in merito all'integrazione degli sforzi di vari settori attivi sul territorio al fine di supportare nel tempo, in modo variegato, le diverse fragilità al fine di utilizzare al meglio le limitate risorse pubbliche ed orientare l'utenza, anche attraverso lo sportello dell'abitare, verso l'edilizia a canone calmierato o verso il mercato privato.

Detto ciò, si esprime parere positivo al piano annuale 2024 ed al Piano triennale trasmesso con del 27 novembre 2023.

Distinti saluti.

Il Presidente
Dott. Amedeo Ghidini