



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e art. 97 della L.R. n. 12/2005, DI VALUTAZIONE PROPOSTA DI SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.) RELATIVO AL PROGETTO REALIZZAZIONE DI INSEDIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA PRESENTATO DALLA soc.GERMANI SPA .

VERBALE CONCLUSIVO DELLA II CONFERENZA DEI SERVIZI INERENTE IL SUAP

del 15 ottobre 2020

L'anno duemilaventi, il giorno quindici, del mese di ottobre, alle ore 9.30, in Poncarale, presso la sala consiliare di Piazza Caduti, 1,

PREMESSO

- che gli artt. 1 e 4 della legge 15 marzo 1997, n. 59, hanno delegato il Governo al conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed Enti Locali, per la riforma della pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa;
- che l'art. 20 della legge 15 marzo 1997, n. 59, comma 8, allegato 1, numeri 26, 42, 43 e 50, ha delegato il Governo ad emanare norme regolamentari delegificanti nell'ambito delle attività produttive;
- che l'art. 23 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ha trasferito ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi, ivi incluso il rilascio delle concessioni o autorizzazioni edilizie;
- che l'art. 25 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, salva la facoltà per l'interessato di ricorrere all'autocertificazione per l'attestazione, sotto la propria responsabilità, della conformità del progetto alle singole prescrizioni delle norme vigenti, ha disciplinato la possibilità per il Comune, nella qualità di amministrazione procedente, di fare ricorso alla conferenza di servizi, le cui determinazioni sostituiscono il provvedimento finale ai sensi dell'articolo 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i.;
- che ai sensi del comma 2, art. 97 della L.R. 12/2005 alla conferenza dei servizi è sempre invitata la Provincia ai fini della valutazione della compatibilità del progetto con il proprio piano territoriale;
- che ai sensi del comma 3, art. 97 della L.R. 12/2005 non sono approvati i progetti per i quali la conferenza dei servizi rilevi elementi di incompatibilità con previsioni prevalenti del P.T.C.P. o del P.T.R.;
- che in data 27.07.2018 con prot. 4352 è stata presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive di Poncarale da parte del Sig. Ferrari Faustino in qualità di presidente del consiglio di amministrazione della società Germani spa, domanda finalizzata ad ottenere l'autorizzazione all'insediamento dell'attività produttiva di autotrasporti tramite delocalizzazione dalla sede



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

attuale di S.Zeno, comportante variante urbanistica al vigente Piano di Governo del territorio (P.G.T.);

- che con nota del 25.09.2018 Prot. n. 5314 lo scrivente ufficio ha reso noto l'avvio del procedimento agli enti in indirizzo, coinvolti nel procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S. congiunta della proposta di SUAP relativo al progetto di realizzazione di insediamento attività produttiva presentato dalla soc.GERMANI spa;
- che il progetto presentato è in contrasto con lo strumento urbanistico comunale (PGT) e con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e richiede una loro variazione;
- che il Comune di Poncarale, con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 23.08.2018, ha avviato il procedimento unitamente agli adempimenti connessi alla valutazione ambientale e strategica (VAS) nell'ambito della procedura di richiesta di SUAP, ai sensi dell'art.8 del DPR 160/10 e s.m.i., in variante al PGT vigente presentata in data 27.07.2018 prot.4352 dalla società di autotrasporti Germani spa e all'interno della quale venivano designate l'autorità procedente e l'autorità competente per la VAS. Inoltre con la citata delibera è stato chiesto alla Provincia di Brescia l'attivazione di una Valutazione Ambientale Strategica congiunta inerente anche la variante al PTCP;
- che con atto dirigenziale n. 3148 del 2018 il Direttore dell'Area Pianificazione Socio Economica e Territoriale del Settore Pianificazione Territoriale e Trasporti della Provincia di Brescia acquisito con pec. 5160 del 19.09.2018, la Provincia di Brescia ha manifestato l'assenso a procedere congiuntamente allo svolgimento integrato delle attività Suap e di valutazione ambientale strategica semplificata del PTCP;
- che le conferenze dei servizi per la VAS, come regolarmente convocate, svolte e rese pubbliche, si sono svolte rispettivamente in data 22.10.2018 e 28.02.2019, e i rispettivi verbali sono regolarmente stati inviati agli enti convocati;
- che agli effetti del procedimento VAS correlato con la proposta del progetto SUAP le determinazioni conclusive sono riassunte nel documento costituente il parere motivato dell'autorità competente emesso in data 03.04.2019 e trasmesso in pari data con pec 2137 agli Enti convocati;
- che l'art.97 della L.R.12/05 e s.m.i. al comma 5 indica *"la procedura di verifica o di valutazione di impatto ambientale relativa all'intervento, qualora necessaria, precede la conferenza dei servizi"*;
- che il progetto acquisito in data 03.04.2019 prot.2718 e pubblicata sul sito web del Comune di Poncarale dal giorno 21.05.2019 contiene gli aggiornamenti presentati in sede di Istanza di verifica di assoggettabilità alla VIA presso l'ufficio VIA della Provincia di Brescia prot.306/19 conclusasi con la conferenza dei servizi del 06.06.2019 al termine della quale è stato emesso parere di "esclusione dalla VIA" il cui verbale è stato acquisito in data 11.06.2019 con pec 4003;
- che in data 23.05.2019 con pec 3328 indirizzata agli Enti interessati è stata convocata la conferenza dei servizi relativa alla procedura di SUAP in oggetto per il giorno 21.06.2019 alle ore 9.30 presso la sala civica del Comune di Poncarale;

RICHIAMATI



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

- integralmente il verbale della prima conferenza dei servizi del 21.06.2019, già trasmesso a tutte le Autorità invitate alla conferenza, con nota pec 4475 del 04.07.2019, con il quale si prendeva atto che *“la conferenza chiude i lavori facendo proprie le prescrizioni contenute in tutti i pareri e con le precisazioni di cui sopra “ e si stabiliva “di sospendere i lavori della Conferenza dei Servizi in attesa delle integrazioni richieste dagli enti”;*
- la documentazione integrativa prodotta dalla soc. Germani spa al Comune di Poncarale in data 30.05.2020 con pec 2635 e trasmessa alla Provincia di Brescia con nota pec.3919/2020 e pubblicata sul sito web del Comune di Poncarale in data 14.09.2020;
- la comunicazione pec 4618 del 19.09.2020, mediante la quale il Responsabile dello Sportello unico per le Attività produttive ha convocato la II conferenza dei servizi decisoria per la ripresa dei lavori, per il giorno 15 ottobre 2020 alle ore 9.30 presso la sala consiliare del comune;

Dato atto:

- che tutta la documentazione relativa è stata resa pubblica mediante pubblicazione sul sito web del comune;
- che gli Enti o soggetti regolarmente convocati alla conferenza, sono:

1. Provincia di Brescia
Settore Assetto Territoriale, Parchi e V.I.A.
2. A.T.S.
3. A.R.P.A. - Dipartimento di Brescia
4. Soc.tà AcqueBresciane
5. Consorzio di Bonifica Chiese-compr.7
6. CEPAV DUE
7. RFI Spa
8. Autovia Padana spa
9. Erogasmet
10. SNAM Rete Gas
11. ENEL Distribuzione spa
12. TELECOM Italia spa
13. Soprintendenza ABAP Brescia Bergamo
14. Regione Lombardia



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

15. AATO – Ufficio d'Ambito

16. ANAS spa

17. Ministero Infrastrutture e Trasporti

18. Parco Agricolo Montenetto

19. Comuni limitrofi

20. Germani spa

- Vista la documentazione pervenuta prima della seconda conferenza di servizi:

Sono presenti:

arch. Barbara Salatini , *responsabile del servizio tecnico in qualità di responsabile del SUAP;*

sig.Zampedri Antonio Sindaco e ing. Bonetti Dario Assessore del Comune di Poncarale;

- i rappresentanti degli Enti convocati, presenti alla Conferenza dei Servizi, sono:

arch. Bonavetti Lina *(in rappresentanza di Provincia di Brescia);*

arch.Rovani Massimo *(in rappresentanza di Antoria Padana spa);*

dott.Frusca Mario *(assessore, in rappresentanza Comune di Borgosatollo)*

arch.Orizio Marco *(responsabile servizio tecnico Comune di Borgosatollo)*

Sono inoltre presenti alla conferenza:

arch.Zambelli Maurizio *(in qualità di rappresentante dello studio redattore del progetto di SUAP)*

arch. Rolla Roberta *(in qualità di rappresentante dello studio redattore del progetto di SUAP)*

dott. Ghilardi Sergio *(in qualità di rappresentante dello studio Gea redattore della VAS)*

I presenti sottoscrivono l'allegato registro delle presenze, che sarà allegato al presente verbale;

TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO E VALUTATO

SI DICHIARANO

aperti i lavori della conferenza dei servizi

alle ore 9.40

Il Responsabile dello Sportello Unico avvisa che alla Conferenza dei Servizi può intervenire qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché i portatori di



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto.

Rammenta altresì che, essendo il SUAP in variante al PTCP della Provincia, sarà condizione necessaria acquisire, al fine di concludere la procedura di SUAP, l'avvenuta variante allo strumento di pianificazione provinciale;

A tal proposito saranno raccolti e faranno parte integrante e sostanziale del presente verbale tutti gli interventi in forma scritta, pervenuti entro la conclusione della conferenza dei servizi.

riassume le precedenti fasi della conferenza, elenca le integrazioni.

Dà lettura del parere pervenuto da parte di:

- Acque Bresciane, mediante pec 4841 del 02.10.2020;
- MIT mediante pec 5012 del 13.10.2020;
- A1'S mediante prot 5086 del 15.10.2020

rammenta che ai sensi dell'art.14 bis c.4 della L.241/90, l'eventuale assenza e mancata comunicazione da parte degli Enti invitati e non partecipanti alla conferenza equivarrà come assenso incondizionato

Procede quindi a dare lettura puntuale del parere di Autovia Padana acquisito con pec 5056/20 e allegato al presente verbale cui si rimanda e chiede quindi all'estensore della proposta di SUAP, nonché ai tecnici incaricati dalla ditta Germani spa, ognuno per le proprie competenze, di soffermarsi su ognuno dei punti:

Fatta la premessa di cui sopra, vengono di seguito riportati, in sintesi, i vari interventi:

- punto 1): arch. Zambelli (progettista): premette che relativamente ai temi relativi ai canali si è già espresso il competente Consorzio, e precisa che sul lato sud non è stato realizzato un nuovo canale bensì è stato utilizzato il canale esistente nei confronti del quale si è progettualmente intervenuti tramite riordino delle sponde; a seguito di verifica di quanto sottolineato da Autovia e di possibilità effettiva della possibilità dell'intervento, si procederà all'allineamento catastale;

si prende atto.

-punto 2): arch. Zambelli dichiara che in lato ovest non sussistono interferenze tra viabilità e acque gestite dal Consorzio

Dott.geologo Ghilardi precisa che tutte le osservazioni andranno comunque rivolte al Consorzio stesso; si prende atto.



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

-punto 3): arch. Zambelli conferma che i parametri relativi all'invarianza idraulica sono ampiamente verificati e rimanda alla relazione già agli atti che verrà integrata prima di rilascio di provvedimento autorizzativo;

si prende atto.

-punto 4): arch. Zambelli conferma che la struttura è completamente amovibile essendo realizzata in carpenteria metallica;

-punto 5): arch. Zambelli conferma che le cisterne sono posizionate al di fuori della fascia di rispetto autostradale come indicato nell'elaborato;

-punto 6) arch. Zambelli conferma che i pali di illuminazione del piazzale sono posizionati al di fuori della fascia di rispetto autostradale come indicato nell'elaborato tav.11.a.

arch.Barbara Salatini premette che le indicazioni di cui al punto 4), 5) e 6) sono oggetto dei patti tra AutoviaPadana e Germani precisati nell'atto di comodato;

si stabilisce di prescrivere che la struttura del distributore di carburante nella fascia di rispetto sia amovibile, le cisterne e i pali di illuminazione del piazzale siano posizionati al di fuori della fascia di rispetto autostradale.

Prende la parola l'arch Bonavetti Lina (Provincia di Brescia).

Vengono esposti gli esiti dell'istruttoria di valutazione di compatibilità al PTCP e di coerenza con il PTR integrato (l.r. 31/2014) relativamente agli aspetti geologici, alla rete ecologica e al sistema insediativo e viene precisato che il relativo parere verrà formalizzato nei prossimi giorni.

Per quanto riguarda le aree da stralciare dagli AAS del PTCP i progettisti invieranno al Comune estratto cartografico e shp, affinché lo stesso possa poi formulare alla Provincia richiesta di variante al PTCP.

In particolare, la conferenza assume che:

una volta formalizzato il parere della Provincia da allegare al presente verbale,

- il Comune, tramite deliberazione della Giunta Comunale, richiederà formalmente alla Provincia, che si esprimerà con atto di assenso, di attivare la variante al PTCP per la parte afferente agli AAS relativi all'area del SUAP,
- a conclusione avvenuta della procedura di variante al PTCP e conseguente contestuale conformità del SUAP al PTCP, l'istanza potrà essere sottoposta al Consiglio Comunale.

Prende la parola Parch. Orizio (*responsabile servizio tecnico Comune di Borgosatollo*) che chiede, relativamente al tema ambientale, un rapida descrizione di come avviene la mitigazione ambientale e una sintesi del tema della viabilità;

l'arch.Zambelli fornisce spiegazione puntuale dei due temi;



COMUNE DI PONCARALE

PROVINCIA DI BRESCIA

SERVIZIO TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

p.zza Caduti n.1 -25020 Poncarale (BS)-tel. 030/2640184 -fax 030/2540202

ufficiotecnico@comune.poncarale.brescia.it

l'arch.Orizio attesta l'effettiva qualità delle opere di mitigazione e si affida al parere favorevole: prende atto altresì del non impatto dal punto di vista viabilistico e che non sono previste opere compensative;

Dopo approfondita disamina, anche in considerazione dei diversi e rilevanti interessi giuridici coinvolti, tutti i partecipanti, nelle qualità prima indicate, di comune accordo all'unanimità

DETERMINANO

di concludere i lavori della Conferenza di Servizi stabilendo che essendo il SUAP in variante al PTCP della Provincia, sarà condizione necessaria acquisire, al fine di concludere la procedura di SUAP, l'avvenuta variante allo strumento di pianificazione provinciale e che:

- il Comune, tramite deliberazione della Giunta Comunale, richiederà formalmente alla Provincia, che si esprimerà con atto di assenso, di attivare la variante al PTCP per la parte afferente agli AAS relativi all'area del SUAP,
- a conclusione avvenuta della procedura di variante al PTCP e conseguente contestuale conformità del SUAP al PTCP, l'istanza potrà essere sottoposta al Consiglio Comunale

A conclusione degli interventi, su proposta del responsabile del SUAP, la conferenza chiude i lavori facendo proprie integralmente le prescrizioni indicate nel verbale e con le precisazioni di cui sopra e provvederà a trasmettere copia del presente verbale alla Ditta Germani spa ed a tutti gli Enti convocati.

Il Responsabile del SUAP di Poncarale dichiara conclusi i lavori della Conferenza dei Servizi alle ore 11.10.

Letto, firmato e sottoscritto,

arch. Barbara Salatini , (*responsabile SUAP*)

Allegati:

Registro presenze;

- Pec 4841 del 02.10.2020 da parte di Acque Bresciane;
- Pec 5012 del 13.10.2020 da parte del MIT;
- Pec 5063 del 15.10.2020 da parte di Autovia Padana
- Prot 5086 del 15.10.2020 da parte di ATS
- Pec 5172 del 21.10.2020 da parte di Provincia di Brescia



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA
PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE

Via Milano, 13
25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it

Tel 030/3749.011
Fax 030/3749612
C.F. 80008750178

Cl. 7.4

TERRITORIO

Brescia, 20.10.2020.

Spett.le
Comune di Poncarale
Piazza Caduti, 1
25020 – PONCARALE (BS)
Egr. Arch. Barbara Salatini
Responsabile Servizio Tecnico

AG/ag

Classificazione 7.4.5

Fascicolo 60-2019

Repertorio n. 6961

Oggetto: **Tramissione della Valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e di coerenza con il Piano Territoriale Regionale (PTR) integrato, del progetto SUAP Germani S.p.A. in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) e al PTCP. (Lr 12/05 e s.m.i.).**

Con la presente si trasmette la valutazione di compatibilità con il PTCP della variante in oggetto.

Si rammenta di inviare a questa Provincia (art.15 c.8 Normativa PTCP) a seguito dell'avvenuta approvazione da parte del Consiglio Comunale della Variante in oggetto, la seguente documentazione:

- elaborati della pratica definitivamente approvata, comprensivi delle modalità di recepimento del parere provinciale e di eventuali variazioni significative intercorse in sede di approvazione;
- deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione.

Distinti saluti

Il Direttore
Dott. Riccardo Maria Davini

PROVINCIA DI BRESCIA
AREA TECNICA E DELL'AMBIENTE
SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA'
con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP)
e verifica del recepimento dei criteri ed indirizzi del Piano Territoriale Regionale (PTR)

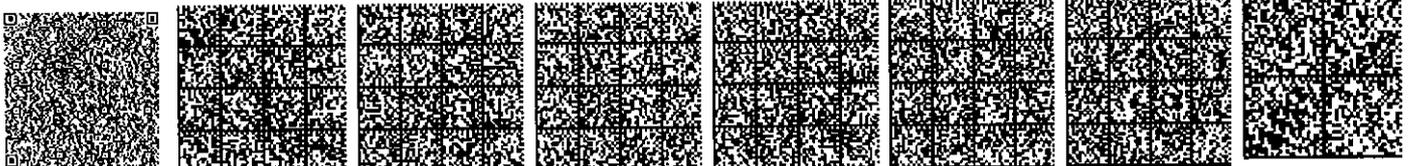
RELAZIONE ISTRUTTORIA

Comune: **PONCARALE**
Tipologia dello strumento urbanistico: **Progetto presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) dalla società Germani S.p.A. per l'insediamento di attività produttiva. Progetto in variante al PGT (art. 8 DPR 160/10) e in variante al vigente PTCP.**

Brescia 20/10/2020

documento firmato digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica e' tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/paduaicode/>



SOMMARIO

- 1 **INTRODUZIONE**
- 2 **PREMESSA**
- 3 **PROCEDURA AMMINISTRATIVA**
- 4 **ELABORATI OGGETTO DI SUAP**
- 5 **CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI SUAP**

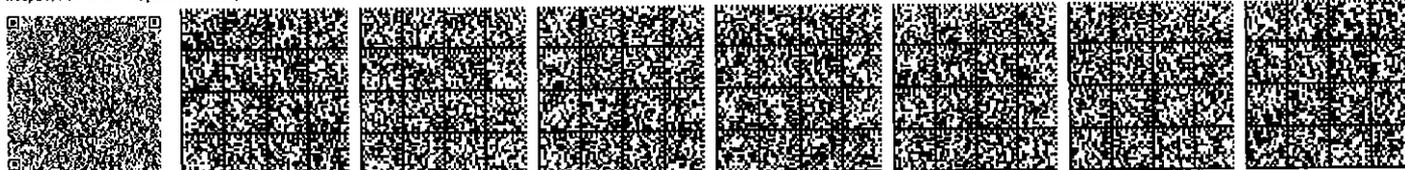
- 6 **VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP**
 - 6.1 **Sistema delle infrastrutture (Tit. I PTCP)**
 - 6.2 **Sistema ambientale (Tit. III PTCP)**
 - 6.2.1 Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
 - 6.2.2 Ambiti a rischio – componente geologica
 - 6.2.3 Ambiente biotico e Rete Ecologica Provinciale
 - 6.3 **Sistema del paesaggio e dei beni storici (Tit. IV PTCP)**
 - 6.4 **Ambiti agricoli**
 - 6.4.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico
 - 6.5 **Sistema insediativo**

- 7 **VERIFICA DEL RECEPIMENTO DEI CRITERI ED INDIRIZZI DEL PTR**
 - 7.1 Consumo di suolo

- 8 **CONCLUSIONI**

documento firmato digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione provinciale di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>



1 Introduzione

La L.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche prevede:

- che il DOCUMENTO DI PIANO, il piano dei servizi ed il piano delle regole, nonché le loro varianti, contemporaneamente al deposito vengano trasmessi alla Provincia dotata di PTCP, la quale, garantendo il confronto con il Comune interessato, valuta la compatibilità del documento di piano con il PTCP stesso, nonché con le disposizioni prevalenti di cui all'art. 18 della legge regionale medesima (art. 13, commi 5 e 13);
- che la Provincia valuti la compatibilità con il PTCP del PIANO ATTUATIVO in variante agli atti del PGT (art. 14, comma 5);
- che la Provincia valuti la compatibilità con il PTCP del PIANO DELLE REGOLE (o sua variante), che contenga rettifiche, precisazioni e miglioramenti alla individuazione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, derivanti da oggettive risultanze riferite alla scala comunale (art. 15, comma 5);
- che la Provincia valuti la compatibilità con il PTCP anche in relazione ai PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO in variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti o adottati, sia aventi rilevanza regionale, per gli aspetti di carattere sovracomunale del PTCP stesso (art. 92, comma 7), sia non aventi rilevanza regionale (art. 92, comma 8);
- che la Provincia valuti la compatibilità con il PTCP del progetto presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive SUAP, in contrasto con il PGT (art. 97, comma 1);
- che le valutazioni di compatibilità rispetto al PTCP, sia per gli atti della stessa Provincia sia per quelli degli enti locali o di altri enti, concernono l'accertamento dell'idoneità dell'atto, oggetto di valutazione, ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati dal piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti (art. 18, comma 1);
- che hanno efficacia prescrittiva e prevalente sugli atti del PGT le seguenti previsioni del PTCP (art. 18, comma 2):
 - a) *le previsioni in materia di tutela dei beni ambientali e paesaggistici in attuazione dell'art.77;*
 - b) *l'indicazione della localizzazione delle infrastrutture riguardanti il sistema della mobilità, qualora detta localizzazione sia sufficientemente puntuale, alla scala della pianificazione provinciale, in rapporto a previsioni della pianificazione o programmazione regionale, programmazioni di altri enti competenti, stato d'avanzamento delle relative procedure di approvazione, previa definizione di atti d'intesa, conferenze di servizi, programmazioni negoziate. Il piano individua espressamente le previsioni localizzative aventi tale efficacia. In caso di attribuzione di efficacia localizzativa, la previsione del piano, oltre che prescrittiva nei confronti della pianificazione comunale, costituisce disciplina del territorio immediatamente vigente, ad ogni conseguente effetto quale vincolo conformativo della proprietà. Detta efficacia, e il connesso vincolo, decade qualora, entro cinque anni dalla definitiva approvazione del piano, non sia approvato il progetto preliminare dell'opera o della struttura di cui trattasi. In tal caso, la previsione localizzativa conserva efficacia di orientamento e di indirizzo fino al successivo aggiornamento del piano;*
 - c) *la individuazione degli ambiti di cui all'articolo 15, comma 4, (ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico) fino alla approvazione del PGT;*
 - d) *l'indicazione, per le aree soggette a tutela o classificate a rischio idrogeologico e sismico, delle opere prioritarie di sistemazione e consolidamento, nei soli casi in cui la normativa e*

documento firmato digitalmente

Al sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/pad/barcode/>



la programmazione di settore attribuiscono alla provincia la competenza in materia con efficacia prevalente.

La legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" e successive modifiche prevede che la Provincia verifichi, in sede di parere di compatibilità di cui all'articolo 13, comma 5, della l.r. 12/05, anche il corretto recepimento dei criteri e degli indirizzi del PTR (art. 5, comma 4);

La Provincia di Brescia, con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 13/06/2014, ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), il cui avviso di definitiva approvazione è stato pubblicato in data 05/11/2014 sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n. 45.

2 Premessa

Il Comune di Poncarale si è dotato di Piano di Governo del Territorio con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 17/12/2009, in vigore dal 26/05/2010, data di pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione.

Il PGT è stato in seguito modificato dalle varianti approvate con deliberazioni: n. 23 del 12/08/2013, n. 2 del 15/02/2018 e n. 18 del 20/07/2020.

In data 21/09/2020 il Comune di Poncarale ha trasmesso alla Provincia di Brescia la nota di convocazione della *SECONDA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA* (prot. 137227/20), prevista per il giorno 15/10/2020 e relativa al progetto di ampliamento dell'attività produttiva esistente proposto dalla società Germani S.p.A.

Il progetto riguarda l'insediamento di attività produttiva da parte dell'azienda autotrasporti Germani S.p.A. esistente nel Comune di San Zeno Naviglio, Via Volta n.8

Il progetto è in variante al Piano di Governo del Territorio del Comune e al Piano Territoriale di Coordinamento provinciale (PTCP) della Provincia di Brescia, per quel che attiene gli *ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico*.

La società Germani, preliminarmente alla definizione del progetto, ha condotto un'indagine per valutare la disponibilità di aree potenzialmente adeguate al soddisfacimento delle esigenze aziendali.

La presente valutazione di compatibilità con il PTCP e di recepimento dei criteri e indirizzi del PTR, si riferisce esclusivamente al progetto presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del suddetto Comune, precisandosi, in generale, che per quanto riguarda lo strumento SUAP, di cui all'articolo 97 della l.r. 12/05, è il progetto a determinare, sulla base di necessità individuate, attuali e puntualmente dimostrate, la misura della variante allo strumento urbanistico (variante puntuale, insediativa o 'ad hoc'), come si evince dal comma 5 bis dell'art. 97, secondo il quale in caso di mancato inizio dei lavori entro nove mesi dal perfezionamento della variante, il sindaco dichiara l'intervenuta decadenza del progetto ad ogni effetto, compreso quello di variante urbanistica.

Si precisa che la relazione istruttoria è stata condotta sulla base degli elaborati messi a disposizione dal Comune, al quale competono le verifiche in ordine alla legittimità degli atti in valutazione e che l'istruttoria e la valutazione di compatibilità non sostituiscono eventuali altri pareri, autorizzazioni, altri atti confluenti nel procedimento di SUAP (art. 8 DPR 160/2010 e s.m.i.) o riguardanti altri procedimenti amministrativi relativi all'intervento.

documento firmato digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'uri: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>



3 Procedura amministrativa

- in data 24/05/2019 (prot. 73986/19) il Comune di Poncarale ha convocato la *prima conferenza dei servizi* prevista per il giorno 21/06/2019, relativa all'approvazione del progetto SUAP presentato dalla società Germani in variante al PGT e reso disponibile la documentazione;
- la pratica è stata fascicolata dall'Ufficio Urbanistica della Provincia di Brescia con i seguenti estremi: classificazione (7.4.5), fascicolo n. 60-2019, repertorio n. 6961;
- in data 04/07/2019 (prot. 95724/19) il Comune ha trasmesso alla Provincia il verbale della conferenza dei servizi svoltasi il 21/06/2019;
- in data 09/07/2019 (prot. 97736/19) la Provincia ha inviato al Comune di Poncarale una richiesta di chiarimenti in relazione alla nota comunale del 04/07/2019 ovvero al verbale della conferenza dei servizi, per la valutazione di compatibilità con il PTCP della proposta progettuale;
- in data 11/07/2019 (prot. 99393/19) il Comune ha trasmesso a tutti gli enti coinvolti nel procedimento di approvazione della variante urbanistica, la nota della Provincia del 09/07/2019 unitamente al verbale della prima conferenza dei servizi;
- in data 07/08/2020 la Provincia ha evidenziato al Comune, con nota prot. 117539/20, che permane l'assenza di riscontro alla richiesta di chiarimenti del 09/07/2020;
- in data 07/08/2020 (prot. 117383/20) il Comune comunica alla Provincia che è stata depositata ulteriore documentazione del progetto presentato dalla ditta Germani in risposta alle indicazioni emerse nella conferenza dei servizi del 21/06/2019;
- in data 21/09/2020 (prot. 137227/20) il Comune di Poncarale ha convocato la seconda conferenza dei servizi decisoria per il giorno 15/10/2020 ore 9:30.
- in data 07/10/2020 (prot. 147200/20) è stata trasmessa alla Provincia la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del geologo Dott. Sergio Ghilardi.

4 Elaborati oggetto di SUAP

- *Relazione illustrativa*
- *Tavola 1A Ortofoto, estratti pgt, estratto mappa, dati catastali;*
- *Tavola 2A Rilievo planialtimetrico, sezioni, sovrapposizione catastale, document. fotografica;*
- *Tavola 3A Masterplan, sistema dei servizi, sezioni ambientali;*
- *Tavola 4A Estratto PGT in variante, consistenze immobiliari, verifica superficie drenante, fasce di rispetto, reti impiantistiche;*
- *Tavola 5A Corpo A: piante, prospetti, sezione, stratigrafie;*
- *Tavola 6A Corpo B: piante e schema tipologico uffici;*
- *Tavola 7A Corpo B: prospetti;*
- *Tavola 8A Corpo B: sezioni AA-BB, stratigrafie;*
- *Tavola 9A Corpo C: piante, prospetti;*
- *Tavola 10A Corpo C: sezioni, stratigrafie.*
- *Tavola 11A Corpo D: pianta, prospetti, sezioni, tipico pensilina parcheggi, vani tecnici (area E);*
- *Tavola 12A Superamento barriere architettoniche;*
- *Tavola 13A Render*
- *Tavola 5AG Riqualificazione ambientale*
- *Tavola 5.1 PTCP Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico aggiornato con SUAP Germani (1:50.000)*

documento firmato digitalmente

Al sensi dell'articolo 23, comma 2 bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/gadbsrdecode/>



-Tavola 5.2 PTCP Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico aggiornato con SUAP Germani (1:25.000)

- Progetto impianti elettrici e speciali*
- Progetto impianti meccanici*
- Relazione ex legge 10*
- Relazione requisiti acustici*
- Relazione geologica*
- Relazione geotecnica*
- Relazione esiti indagine ambientale terreni*
- Istanza VVF*
- Istanza per formazione pozzo*
- AUA*
- Autorizzazione Consorzio Medio Chiese*
- Comodato Autovia Padana*

Documentazione integrativa inviata alla Provincia di Brescia in data 07/10/2020 (prot. 147200/20)
-Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del Dott. Geol. Sergio Ghilardi

Si precisa che la bozza della convenzione (aggiornamento 03/09/2020) è stata inviata dal Comune tramite e-mail in data 29/09/2020.

5 Contenuti della proposta di SUAP

Trattasi di un progetto volto alla realizzazione di un nuovo insediamento produttivo nel territorio del Comune di Poncarale per un'azienda esistente, la Germani S.p.A., che attualmente ha sede a San Zeno sul Naviglio, in Via Volta n. 8.

Il progetto d'insediamento attività produttiva mediante procedura SUAP, è in variante al PGT del comune di Poncarale e in variante al PTCP della Provincia di Brescia per quel che attiene gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Tav. 5 - PTCP).

La società Germani A.p.A. opera da decenni nel settore dei trasporti specializzati di prodotti chimici, di materie prime e rifiuti.

"Nell'area di Poncarale (BS) verrà trasferita la divisione Ambiente con gestione ed Amministrazione dell'Attività, mentre nell'attuale sede di San Zeno Naviglio sarà operativa l'attività di General Cargo di nuova generazione.

Le due sedi risulteranno pertanto tra loro correlate, in quanto appartenenti ad un'unica Azienda di trasporti, ..."

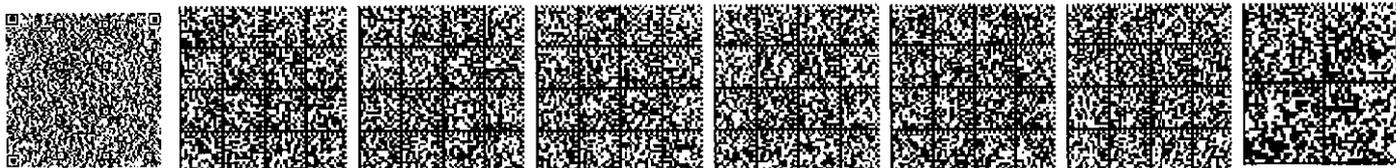
Dalla documentazione si apprende che la nuova area dovrà:

- non essere limitrofa a zone residenziali;
- essere prossima ad importanti arterie viabilistiche;
- avere una superficie di circa 50/60.000 mq;
- presentare una conformazione ottimale per la gestione dei flussi veicolari di entrata-uscita e per rispondere alle consistenti necessità di parcheggio;
- avere un basso indice di edificabilità perchè la ditta non necessita più di 3.000 mq di superficie coperta e più di 6.000 mq di s.l.p.
- avere una conformazione tale da consentire la realizzazione di aree verdi di filtro ambientale;
- non essere troppo lontana dalla sede attuale.

Il comparto ritenuto ottimale per la "ricollocazione aziendale" è stato individuato nel territorio del Comune di Poncarale e corrisponde ai mappali 129, 132, 135, 184, del NCT foglio 11.

documento firmato digitalmente

Al sensi dell'articolo 33, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel con-rassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>



L'ambito, individuato nella porzione nord-est del territorio di Poncarale, a confine con i Comuni di Borgosatollo e Montirone, è collocato in una zona circoscritta da importanti tracciati viari: l'autostrada A21 Torino-Brescia a est, lo svincolo autostradale a ovest e il raccordo autostradale Ospitaletto-Montichiari a sud. L'area inoltre confina verso nord con aree verdi appartenenti ai Comuni di Borgosatollo e Montirone.

Il comparto individuato dai citati mappali è delimitato lungo il perimetro ed è attraversato da est ad ovest da rami del reticolo idrico minore; il Consorzio di Bonifica CHIESE che gestisce il ramo del reticolo idrico che attraversa il comparto, ha rilasciato l'assenso alla traslazione del corso d'acqua come specificato nella nota prot. 2287/18/P.G. Del 26/11/2018.

L'area in esame è anche interessata dalle fasce di rispetto stradali: dell'autostrada A21 (est), dello svincolo autostradale (ovest) e del raccordo autostradale (sud) ed è interessata dalla fascia di salvaguardia del tracciato ferroviario in progetto dell'Alta Velocità/Alta Capacità denominato Shunt. In rispetto a dette fasce che sono da mantenere inedificate, il progetto prevede la realizzazione di alcuni corpi di fabbrica solo nella porzione di comparto più interna come indicato negli elaborati grafici. Sono pertanto previsti in questa zona centrale dell'area: la guardiania (corpo A), gli uffici (corpo B) e il fabbricato per la manutenzione dei veicoli (corpo C). Solo la pensilina a protezione del punto distribuzione carburanti (corpo D) con carattere rimovibile, sarà costruita nella fascia di rispetto del reticolo idrico presente lungo il lato nord del comparto.

Nel Piano delle Regole dello strumento urbanistico vigente l'area interessata dal comparto oggetto di trasformazione è classificata *Zone e fasce di rispetto - arretramento dell'edificazione*, di cui all'art. 10 delle Norme Tecniche di Attuazione.

DATI DEL PROGETTO

area "SUAP Autotrasporti Germani spa"	57.049,59 mq
area drenante	12.195,30 mq
area impermeabilizzata	44.836,93 mq
superficie coperta	2.806,99 mq
s.l.p.	3.938,06 mq

6 Valutazione di compatibilità con il PTCP

6.1 Sistema delle infrastrutture (Tit. I PTCP)

Il PTCP definisce l'assetto generale delle maggiori infrastrutture di mobilità in rapporto all'assetto del territorio provinciale, prevedendo che la pianificazione comunale recepisca le infrastrutture rappresentate nelle tavole 1.1 e 1.2 e le connesse misure di salvaguardia (artt. 19, 20, 23 PTCP).

Per quanto concerne l'area oggetto del SUAP Autotrasporti Germani si prende atto che la stessa è accessibile solo da viabilità sovraordinata non provinciale. Il comparto è accessibile dallo svincolo dell'autostrada A21 (casello Brescia Sud) e anche raggiungibile dalla vicina strada provinciale SPBS 45 bis *Gardesana Occidentale*.

6.2 Sistema ambientale (Tit. III PTCP)

6.2.1 Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

In relazione al progetto SUAP in esame si rileva che è stata espletata la procedura di

() Verifica di assoggettabilità alla VAS.

(x) VAS

documento firmato digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provinciale di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://ca.urbl.it/p3dbrdecode/>



Nell'ambito della suddetta procedura, la Provincia ha espresso il proprio parere:

- () direttamente in sede di conferenza di servizi in data
- (x) con atto dirigenziale n. 512 del 19/02/2020.

A seguito della Valutazione Ambientale Strategica, l'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente, ha emesso il Parere Motivato (nostro prot. 49278/19 del 05/04/2019) con il quale ha decretato:

"di esprimere, ... PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del ... progetto di nuovo insediamento dell'attività produttiva di autotrasporti ... a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni ed indicazioni: ...".

In relazione al sistema ambientale si prende atto che è stato rilasciato l'atto dirigenziale di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione dell'Impatto Ambientale (n. 2108 – 04/07/2019) e l'Autorizzazione Unica Ambientale (n. 3590 – 10/12/2019).

6.2.2 Ambiti a rischio – componente geologica

A supporto del progetto proposto dalla società Germani S.p.A. nel Comune di Poncarale è stata trasmessa la dichiarazione di asseverazione del Dott. Geologo Sergio Ghilardi predisposta in data 07/10/2020 e inviata alla Provincia in qualità di documentazione integrativa (prot. 147200/20). Detta dichiarazione assevera la congruità tra le previsioni urbanistiche della variante di che trattasi con i contenuti dello studio geologico del PGT vigente, nonché la congruità tra i contenuti della variante ed i contenuti derivanti dal PGRA.

La suddetta dichiarazione integra la documentazione del progetto SUAP.

Si prescrive che la stessa sia ricompresa tra la documentazione della variante approvata dal Consiglio comunale e si precisa che la documentazione inerente la componente geologica non può sostituire le indagini e gli approfondimenti di carattere geologico e geotecnico previsti dal DM 21 Gennaio 2019 (Aggiornamento delle "Norme Tecniche per le Costruzioni") che dovranno essere richiesti e valutati dal Comune.

6.2.3 Ambiente biotico e Rete Ecologica Provinciale

Il PTCP recepisce gli elementi della Rete Ecologica Regionale (RER) e li declina alla scala locale, sia attraverso la Rete Ecologica Provinciale (REP) sia dettando gli indirizzi per la costruzione delle singole Reti Ecologiche Comunali (REC).

Si riportano di seguito le valutazioni dell'Ufficio Rete Ecologica e Aree Protette di questa Provincia, effettuate ai sensi della L.R. 86/83, aggiornata dalla L.R. 12/2011, e della DGR n. 8515/2008 come modificata dalla DGR 10962/2009, ed al Comunicato regionale 27 febbraio 2012, n. 25.

"Premesse

Si ritiene richiamato integralmente il quadro conoscitivo dell'area in relazione alla rete ecologica ed alla rete verde, in quanto compiutamente indagato nelle fasi istruttorie precedenti, ritenendo tuttavia opportuno evidenziare che l'area, sebbene interclusa da infrastrutture stradali, ha mantenuto valenze di tipo paesaggistico.

Tali caratteristiche hanno condotto a predisporre un progetto di mitigazione e compensazione eco paesistica adeguato all'inserimento del progetto di SUAP in un contesto agricolo di valore sia strategico che paesistico ambientale.

documento firmato digitalmente

Al sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, e' stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed e' conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, e' possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbl.it/pasbarcode/>



Osservazioni di istruttoria

Al fine di rispondere agli indirizzi del PTCP, gli obiettivi da conseguire sono stati convogliati nel Progetto di mitigazione ambientale (vedi Elaborato B); essi si riassumono nei seguenti punti aventi funzioni eco-paesistiche variegate, ossia:

- arricchimento estetico ed ecologico del paesaggio urbano e di frangia;
- garanzia di invarianza idraulica;
- mitigazione visiva dell'insediamento;
- ricomposizione di siepi campestri e filari arborei o arbustivi;
- riqualificazione con equipaggiamento vegetazionale del canale irriguo (identificato dal Consorzio Gestore al n. C160) oggetto di spostamento.

Come richiesto in fase di VAS, la planimetria inerente il progetto di mitigazione/compensazione ecologica, è stata correttamente predisposta con l'indicazione di specie autoctone arboree ed arbustive di cui si sono precisati: tipo/essenza, numero e sesto d'impianto secondo Moduli diversificati e rappresentati alla Tav. n. 2 "Planimetria progetto di riqualificazione naturalistico - ambientale - zonizzazione degli interventi".

Tra le integrazioni attese ed indispensabili per il prosieguo dell'istruttoria è giunta la "Concessione d'uso di beni immobili pervenuta dalla Società di Progetto Autovia Padana", con la quale le aree di proprietà di cui al Foglio n. 11 - mappali n. 2-128-134 sono state concesse alla Ditta Germani per 20 anni, tenendo conto delle Planimetrie di progetto (e pertanto risultano comprese le mitigazioni da realizzare).

Si è preso atto quindi della proposta di un progetto ecologicamente articolato e caratterizzato da completezza di visione e da tutti gli opportuni accorgimenti - anche operativi - per la sua realizzazione, che qui si riassumono.

All'interno del Comparto di SUAP sono quindi realizzabili le mitigazioni inerenti:

- parte dell'area a prato (lato nord e parte del lato ovest);
- Modulo tipologico 3: fascia arboreo-arbustiva di mascheramento (lato est);
- Modulo tipologico 4: modulo arbustivo (lato sud e parte del lato ovest).

Per le azioni che seguono, è stato appunto necessario attendere la concessione succitata quale assenso del proprietario delle aree interessate, in quanto diversamente sarebbero rimaste puramente ipotetiche - e quindi non si sarebbero potute avallare - le mitigazioni e compensazioni ecologiche che interessano le superfici decisamente più consistenti del comparto di SUAP. Esse sono individuate dai seguenti moduli:

- Modulo tipologico 1: arboreo-arbustivo (parte lato ovest)
- Modulo tipologico 2: macchia seriale a scopi faunistici (parte lato ovest);
- Modulo tipologico 5: arboreo - arbustivo attrezzato con gabbioni e cumuli di ramaglie (lato sud).

La possibilità di disporre di superficie allestita a verde che possa avere valore di riequipaggiamento ecologicamente funzionale, a fronte della notevole superficie impermeabilizzata per necessità aziendali risulta così adeguata e, non ultimo, le fasce di ambientazione da allestire con modalità di "preverdissement", identificate in relazione con "verde di filtro e mitigazione delle infrastrutture" risultano finalmente realizzabili in quanto è intervenuto l'assenso della concessione in uso dei terreni interessati dalle azioni di riequipaggiamento ecologico ed identificati ai mappali citati in precedenza, da parte della Società di progetto Autovia Padana S.p.A.

Per quanto attiene la superficie a verde rappresentata nella Tav. n. 1 e nella planimetria che accompagna il calcolo delle aree drenanti per l'invarianza idraulica, si citano le coperture a "verde pensile" degli edifici identificati con i Corpi A-B-C. Trattasi di scelta costruttiva particolarmente efficace in quanto il verde pensile a bassa manutenzione, risulta idoneo sia come qualificazione eco - paesistica e coibentazione termica, sia come supporto alla necessità di assicurare l'invarianza idraulica. Al proposito si ritiene utile che per la realizzazione del verde documento firmato digitalmente



pensile si faccia riferimento alle caratteristiche previste dalle Norme UNI 11235:2015 ed alle Linee guida dell'ISPRA "Verde pensile: prestazioni di sistema e valore ecologico".

Ciò premesso, si conferma la necessità di realizzare quanto progettato per assicurare gli obiettivi del PTCP in ordine alla conservazione ed implementazione della rete ecologica sovraordinata e locale tramite un equilibrio da ricercarsi di volta in volta sul territorio interessato da nuove necessità antropiche come quelle previste dalla Ditta Germani.

Tuttavia, si prende atto che nella Bozza di convenzione oggi a disposizione:

- non risulta ancora riportato alcun riferimento alle Tavole 1 e 2 per la sistemazione del verde di mitigazione e compensazione di progetto del verde ed alla relazione – particolarmente complete – che sono state oggetto di istruttoria;
- non si considera che le stesse azioni mitigative e compensative devono essere assicurate nel tempo, rendendole "autonome" dal limite temporale previsto dalla Concessione di Autovia Padana e da una eventuale revoca della concessione medesima.

Parere finale

Tutto ciò premesso, visti i contenuti della documentazione resa disponibile, valutata come sopra formulato ai fini di conseguire la compatibilità con il PTCP circa gli obiettivi che il medesimo si propone, per quanto attiene la materia di competenza si prescrive di riportare nella convenzione urbanistica quanto segue:

- unitamente alla documentazione di progetto citata in Convenzione, si citino in modo esplicito e si allegino la Relazione per il verde e TAVV. 1 e 2 per la sistemazione del verde di mitigazione e compensazione;

- qualora la Concessione di Autovia Padana venisse revocata e/o si rendesse necessaria la piena disponibilità delle aree libere dalle mitigazioni/compensazioni previste per lo SUAP e di cui agli elaborati di progetto recanti la descrizione dei moduli 1-2-5 citati nelle sopra citate Tavole del verde, il Proponente si impegna ad assicurare che siano previste e trasferite altrove azioni di pari efficacia in termini di valore ecologico, attraverso un progetto da formulare in accordo con la Amministrazione Comunale sul territorio di Poncarale o limitrofo al comparto. Tale progetto dovrà assicurare nel tempo il bilanciamento ecologico indispensabile per riequilibrare la sottrazione di valore eco paesaggistico, attraverso le mitigazioni e le compensazioni dovute per l'attività prevista dalla Ditta Germani.

In coerenza con l'aggiornamento della documentazione secondo le prescrizioni necessarie, si richiede di trasmettere alla Provincia documentazione fotografica ante e post operam, al fine di consentire il monitoraggio del PTCP e di costituire un Abaco delle Buone Pratiche per la salvaguardia e la realizzazione della rete ecologica sovralocale e locale.

6.3 Sistema del paesaggio e dei beni storici (Tit. IV PTCP)

Il PTCP dedica numerose disposizioni al sistema del paesaggio e dei beni storici, suddividendole fra componente paesaggistica (artt. 59-64), rete verde (artt. 65-70), vincoli e tutele paesaggistiche (artt. 71-73), queste ultime aventi valore prescrittivo ai sensi dell'art. 18, comma 2, lett. a) della l.r. 12/05. Le disposizioni del Titolo IV recepiscono le norme del piano paesaggistico regionale (PPR) e le precisano, arricchiscono, sviluppano alla scala di maggior dettaglio. Il PTCP rappresenta tali contenuti nelle tavole da 2.1 a 2.7 e rimanda all'Allegato I della Normativa per la definizione degli indirizzi di tutela.

Dall'analisi della Tav. 2.1 del piano provinciale si rileva che l'area del SUAP Germani appartiene all'Unità di paesaggio "Area metropolitana di Brescia e conurbazione pedecollinare" di cui si riportano di seguito i principali caratteri identificativi:

documento firmato digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione provinciale di Brescia ed è conservato dalla stessa. Almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbl.it/padbardecodex/>



“Tale UdP si caratterizza per la massiccia antropizzazione che ha stravolto il paesaggio originale soprattutto nel corso dell’ultimo mezzo secolo. In particolare il tessuto urbano si sviluppa a ragnatela lungo i principali assi infrastrutturali che si dipartono dal capoluogo sviluppando il fenomeno delle aree intercluse; cioè di quelle porzioni di territorio, non urbanizzate, ma che risultano isolate dalla restante matrice agricola.”

Per quanto concerne la Tav. 2.2 *Ambiti, sistemi ed elementi del paesaggio* del PTCP, si rileva che il comparto oggetto di variante interessa gli elementi del paesaggio: *Seminativi e prati in rotazione (II.b.6), Aree agricole di valenza paesistica (II.b.10) e Fascia dei fontanili e delle ex lame (I.d.7)* i cui indirizzi di tutela sono riportati nelle rispettive schede dell’Allegato I alla Normativa del PTCP. Si osserva inoltre che il comparto appartiene ad un contesto prevalentemente agricolo, ineditato, ma particolarmente caratterizzato da tracciati viari di livello sovracomunale.

Anche ai fini della tutela paesistica si richiamano le valutazioni espresse al punto 6.2.3 della presente relazione.

Relativamente alla Rete verde paesaggistica (Tav. 2.6 PTCP) si rileva che il comparto oggetto di trasformazione rientra in un *Ambito di frangia urbana* e negli *Ambiti agricoli di valore paesistico ambientale* per i quali il PTCP richiede in generale azioni di potenziamento degli elementi di naturalità diffusa e il contenimento del consumo di suolo.

Infine, riguardo ai vincoli e alle tutele paesaggistiche di cui alla Tav. 2.7 del PTCP, si da atto che la trasformazione proposta non interferisce con beni di interesse storico-architettonico.

6.4 Ambiti Agricoli (Tit. V PTCP)

Si richiamano gli obiettivi per il sistema degli ambiti agricoli dell’art. 74 della Normativa (PTCP) :

- a) *contenere il consumo di suolo agricolo come risorsa non rinnovabile da preservare;*
- b) *tutelare i suoli più fertili e i suoli adatti alla gestione agronomica dei reflui zootecnici;*
- c) *tutelare i suoli e le colture di pregio nei diversi contesti territoriali;*
- d) *evitare la commistione funzioni e lo sfrangiamento dei margini urbani;*
- e) *evitare la disseminazione di funzioni e insediamenti extra-agricole in area agricola;*
- f) *controllare la qualità edilizia delle trasformazioni in area agricola recuperando prioritariamente il patrimonio edilizio storico;*
- g) *favorire la connessione fra sistema insediativo e sistema rurale con opere di costruzione e potenziamento della rete verde e rete ecologica.*

6.4.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)

Il PTCP alla Tav. 5 individua gli *Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico*. Ai sensi dell’art. 15 comma 5 della LR 12/2005 e dell’art. 5.1 lett. c) del PTCP tale individuazione rappresenta una disposizione prevalente del piano provinciale, pertanto i Comuni all’atto della redazione dei propri strumenti di pianificazione devono provvedere a recepire alla scala di maggior dettaglio detti ambiti.

Si prende atto che il territorio del Comune di Poncarale è diffusamente interessato dagli *ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico* del PTCP e ad oggi lo strumento urbanistico vigente (PGT) non li ha recepiti. A tal proposito si chiede all’Amministrazione comunale di assumere l’impegno a svolgere l’attività di cui all’art. 15 comma 5 della LR 12/2005 e all’art. 5.1 lett. c) del PTCP andando a declinare alla scala comunale entro un apposita tavola del Piano delle Regole gli *Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico* del piano provinciale, in una prossima variante di carattere non puntuale.

documento firmato digitalmente

Al sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provinciale di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'indirizzo: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>



Nello specifico, per il comparto del SUAP Autotrasporti Germani si rileva che, appartenendo agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP, la realizzazione del progetto sarà subordinata alla preventiva approvazione di una variante semplificata al PTCP che escluda tale comparto dai citati ambiti agricoli strategici.

Si evidenzia che il comparto oggetto di valutazione è quasi totalmente intercluso da importanti assi viari.

6.5 Sistema insediativo (Tit. VI PTCP)

Il territorio provinciale, secondo i disposti dell'art. 7 della Normativa del PTCP è suddiviso in nove ambiti territoriali omogenei (ATO). Il Comune di Poncarale rientra nell'ambito n. 1 "BRESCIA" con altri 15 comuni della Provincia.

Per tale Ambito Territoriale Omogeneo il centro ordinatore è il Comune di Brescia.

Relativamente al sistema insediativo, ai sensi dell'art. 78 della Normativa del PTCP, si richiamano i seguenti obiettivi generali:

a) *Rafforzare l'assetto insediativo policentrico valorizzando le identità locali, le capacità produttive e assicurando un'organizzazione delle attività economiche e dei servizi su base sovracomunale;*

d) *Orientare lo sviluppo insediativo nel rispetto delle vocazioni del territorio e dei caratteri del paesaggio, ...;*

e) *Migliorare la competitività del sistema produttivo industriale;*

Per quanto concerne nello specifico il comparto oggetto di valutazione si rileva che il medesimo pur non appartenendo a nessuna "zona industriale" così come individuate nella Tav. 1 *Struttura e mobilità* del PTCP, è collocato comunque all'interno del Sistema produttivo n. 10 denominato "SS 45 BIS sud", localizzato nella porzione centrale della pianura bresciana e sviluppatosi intorno alla SPBS 45bis Gardesana Occidentale.

Si prende atto che nel Piano delle Regole dello strumento urbanistico vigente l'area oggetto di trasformazione ricade in "*Zone e fasce di rispetto – arretramento dell'edificazione*" di cui all'art. 10 delle Norme Tecniche di Attuazione.

La variante proposta con procedura SUAP sarà recepita negli elaborati del Piano delle Regole con l'individuazione di un apposito perimetro, il quale rimanderà ad una nuova specifica dell'apparato normativo. Nel dettaglio si prescrive di integrare le NTA del PdR del PGT del Comune di Poncarale, con la seguente dicitura: "Per l'area individuata nel PGT come SUAP Autotrasporti Germani spa si applicano le previsioni del progetto SUAP Autotrasporti Germani spa approvato in variante al PGT con Deliberazione del Consiglio Comunale n..... del.....".

In ultimo, in relazione alla validità della presente variante urbanistica proposta con procedura SUAP, si rammenta che **nella Convenzione a corredo del progetto dovranno essere specificati i termini di eventuale decadenza della variante così come indicati al comma 5 bis dell'art. 97 della Lr 12/05.**

7 Verifica recepimento dei criteri e degli indirizzi del PTR

Il Consiglio regionale con deliberazione 411 del 19/12/18 ha approvato la variante di Integrazione al PTR, prevista dalla Lr 31/14 in materia di riduzione del consumo di suolo e rigenerazione urbana. L'Integrazione al PTR ha acquisito efficacia il giorno 13/03/2019 con la pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione.

Tutte le varianti ai PGT adottate o avviate successivamente a tale data devono risultare coerenti con i criteri e gli indirizzi individuati dal PTR per contenere il consumo di suolo. La Provincia, in ottemperanza all'art. 5 comma 4 della Lr 31/14, in sede di valutazione della compatibilità al PTCP è

documento firmato digitalmente

Al sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'Amministrazione Provinciale di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.usbv.it/padbarcode/>



tenuta alla verifica del recepimento di tali criteri ed indirizzi.

7.1 Consumo di suolo

La legge regionale 31/2014 *Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*, come modificata dalla legge regionale 16/2017, prevede alla norma transitoria dell'articolo 5, comma 4, fra l'altro, che i Comuni possano approvare le varianti finalizzate all'ampliamento di attività economiche già esistenti, nonché le varianti di cui all'articolo 97 della legge regionale n. 12/2005.

Si prende atto che la variante in valutazione rientra in tale fattispecie.

Per quanto riguarda gli aspetti qualitativi, in considerazione delle opere di mitigazione/compensazione di tipo ecopaesistico previste e per le quali si rinvia al precedente punto 6.2.3, si ritiene che il progetto proposto risulti in linea con i criteri del PTR.

8 Conclusioni

Nel premettere che le valutazioni di compatibilità rispetto al PTCP e al PTR concernono l'accertamento dell'idoneità dell'atto, oggetto di valutazione, ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti e richiamate le previsioni aventi efficacia prescrittiva e prevalente sugli atti di PGT, in merito alla Variante in esame, sulla base delle risultanze istruttorie si propone **valutazione favorevole di compatibilità con il PTCP e di coerenza con i criteri e indirizzi del PTR, condizionata al recepimento delle prescrizioni** (evidenziate in grassetto sottolineato) ai punti 6.2.2 – 6.2.3 – 6.4.1- 6.5.

Sono inoltre presenti alcune **raccomandazioni e direttive** (evidenziate in grassetto) ai punti 6.2.2 - 6.4.1 – 6.5 che si chiede di accogliere e/o adeguatamente considerare in sede di approvazione della variante in oggetto.

Si dà atto che l'approvazione del "SUAP Germani" è subordinata alla preventiva modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP.

Responsabile del procedimento
arch. Lina Alessandra Bonavetti

Istruttore per la pratica
arch. Annalisa Giunta

documento firmato digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 15-04-2023. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/gadba:decode/>





**PROVINCIA
DI BRESCIA**

Atto Dirigenziale n° 2339/2020

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Proposta n° 131/2020

OGGETTO: COMUNE DI PONCARALE. PROGETTO PRESENTATO ALLO SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) DALLA SOCIETA' GERMANI S.P.A. IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP). VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP) E DI COERENZA CON IL PIANO TERRITORIALE REGIONALE (PTR) INTEGRATO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

Richiamato il decreto del Presidente della Provincia n. 210 in data 13 ottobre 2020 di conferimento dell'incarico di direzione dell'Area del Territorio, del Settore della Pianificazione Territoriale e del Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio;

Visto l'art. 107 del D.lgs 18/08/2000 n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;

Vista la L.R. 12/05 e s.m.i. Legge per il governo del territorio;

Vista la L.R. 31/14 e s.m.i. Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato;

Richiamato l'art. 15 della Normativa del PTCP della Provincia di Brescia approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 31 del 13/06/2014;

Richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 616 del 07/12/2004, recante Circolare contenente criteri, direttive e modulistica per l'emissione dei pareri di compatibilità al PTCP;

Richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 47 del 21/02/2013 di modificazione della Circolare sopraccitata;

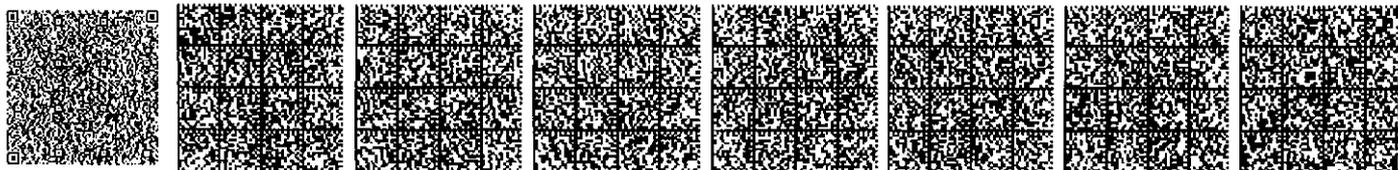
Considerato che nell'ambito della procedura di valutazione di compatibilità con il PTCP, la Provincia è tenuta, ai sensi dell'art. 5, comma 4, della L.R. 31/14, a verificare il corretto recepimento dei criteri e indirizzi del PTR;

Premesso che

- il Comune di Poncarale ha trasmesso in data 24/05/2020 (prot. 73986/20) e in data 27/05/2020 (prot. 74897/20) alla Provincia di Brescia la *convocazione della prima conferenza dei servizi* per la variante attinente la procedura SUAP in oggetto e messo a disposizione la relativa documentazione per la valutazione di competenza;
- il Comune di Poncarale ha trasmesso in data 21/09/2020 (prot. 137227/20) alla Provincia la *convocazione della seconda conferenza dei servizi decisoria* per la variante in valutazione;
- l'attuazione del progetto per l'insediamento di attività produttiva presentato dalla ditta Germani S.p.A. comporta oltre che una variante al PGT del Comune di Poncarale, anche una variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

Vista la Relazione Istruttoria predisposta in merito dall'Ufficio Urbanistica, Pianificazione Territoriale
Documento Firmato Digitalmente

Al sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 13-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <http://es.urcbl.it/padts/decode/>



e VAS che, allegata al presente atto, ne è parte integrante e sostanziale;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 13/2020 del 30 gennaio 2020;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DISPONE

1. di esprimere la valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP e di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR del SUAP in oggetto, nei termini di cui all'allegata Relazione Istruttoria, per le motivazioni ivi espresse;
2. di dare atto che ai fini dell'approvazione del SUAP è necessaria la modifica del PTCP;
3. la trasmissione di copia del presente atto al Comune di Poncarale.

Avverso il presente atto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dello stesso ai sensi del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104 o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 24 Novembre 1971.

IL DIRETTORE

RICCARDO DAVINI

Brescia, li 20-10-2020

Documento Firmato Digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 31-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>





Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SULLE CONCESSIONARIE AUTOSTRADALI
UFFICIO TERRITORIALE DI BOLOGNA
Viale Masini, 8 - 40126 Bologna - tel. 051 6089411 - fax 051 243996
uit.bologna@pec.mit.gov.it

DGVCA/UTBo

Spett.le
Comune di Poncarale
Servizio Tecnico
Sportello Unico per l'Edilizia
protocollo@pec.comune.poncarale.brescia.it

e p.c.: Spett.le
Autovia Padana SpA
Località San Felice
26100 Cremona (CR)
autoviapadana@legalmail.it

Oggetto: A12 Autostrada Piacenza Cremona Brescia
Dir. per Fiorenzuola d'Arda (PC)
Progetto insediamento attività produttiva mediante delocalizzazione azienda
autotrasporti Germani Spa
Seconda conferenza di servizi decisoria – 15.10.2020

Si fa riferimento alla nota datata 19.09.2020 con la quale codesto Comune ha convocato la conferenza di servizi in oggetto per comunicare che lo scrivente Ufficio a causa di precedenti impegni istituzionali non potrà presenziare.

In relazione a quanto in oggetto si ribadisce di confermare le valutazioni espresse con la nota n. 2373 del 22.10.2018, rinviando inoltre al recepimento delle prescrizioni poste dalla Società Concessionaria Autovia Padana.

Il Dirigente dell'Ufficio
Domenico Capomolla

CAPOMOLLA
DOMENICO
MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI
12.10.2020
12:19:49 UTC

PROT.3855/U
Cremona, li 14/10/2020

Spett.le
Comune di Poncarale
Servizio Tecnico
Sportello Unico per l'Edilizia
PEC:
protocollo@pec.comune.poncarale.brescia.it

E, p.c. Spett.le
Ministero delle Infrastrutture e Trasporti
Dipartimento per le infrastrutture
Struttura di Vigilanza sulle
Concessioni Autostradali
Ufficio Territoriale di Bologna
PEC: ujt.bologna@pec.mit.gov.it

FDA/MB

OGGETTO: TRONCO A21 PIACENZA--CREMONA--BRESCIA, DIRAMAZIONE PER FIORENZUOLA D'ARDA (PC)
AZIENDA AUTOTRASPORTI GERMANI S.P.A. - CONVOCAZIONE SECONDA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

Con riferimento alla richiesta di sportello unico del 27.07.2018 Prot. N° 4352 presentata al Comune di Poncarale dalla ditta Germani S.p.A. e più specificatamente alla convocazione della seconda conferenza dei servizi decisoria indetta dallo stesso per il giorno 15 ottobre p.v., fatto salvo le osservazioni già precedentemente presentate, dopo un esame degli elaborati tecnici pubblicati si riportano nel seguito le valutazioni effettuate dalla scrivente :

1. spostamento canale irriguo lato sud: in planimetria è riportato il confine del SUAP dal quale si evince che il canale irriguo è a tratti in proprietà Germani e a tratti in proprietà Autovia Padana; si chiedono gli approfondimenti del caso e che comunque il canale sia posizionato al di fuori della competenza Autovia Padana;
2. si chiedono delucidazioni in merito al canale lato ovest, posto all'ingresso dell'insediamento che pare interrotto dalla nuova viabilità di accesso all'area Germani;
3. si chiede evidenza del fatto che i calcoli relativi all'invarianza idraulica tengano conto anche della asfaltatura prescritta dalla Scrivente lungo la strada di accesso alla adiacente area di competenza;
4. permane nella fascia di rispetto il distributore di carburante per i mezzi che si era prescritto dover essere amovibile; la struttura proposta non pare di facile rimozione e si ritiene debba essere riconsiderato, o spostata al di fuori della fascia di rispetto;
5. non si è potuta riscontrare la posizione e la tipologia delle cisterne interrato di carburante a

Autovia Padana S.p.A.

Direzione e Coordinamento: ASTM S.p.A.

Sede legale: Strada Provinciale 211 Della Lomellina 3/13 - 15057 Tortona (AL) - Italia

Sede operativa e amministrativa: Località San Felice - 26100 Cremona (CR) - Italia

Tel. (+39) 0372.4731 - E-mail: info@autoviapadana.it - PEC: autoviapadana@legalmail.it - www.autoviapadana.it

Cap. Soc. € 163.700.000,00 Int. Vers. - Reg. Imp. AL 02490760069/2015 - C.F./P.I. 02490760069 - R.E.A. N° AL260174

SISTEMI DI
GESTIONE CERTIFICATI
COY
CERTIQUALITY

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018



servizio del distributore interno che dovranno essere inderogabilmente al di fuori della fascia di rispetto;

6. i pali di illuminazione del piazzale previsti lungo il perimetro non devono ricadere all'interno della fascia di rispetto autostradale.

Si resta a disposizione e, con l'occasione, si porgono distinti saluti.



Autovia Padana s.p.a.
Direttore Tecnico
Ing. Francesco D'Ambra



Autovia Padana S.p.A.

Direzione e Coordinamento: ASTM S.p.A.

Sede legale: Strada Provinciale 211 Della Lomellina 3/13 - 15057 Tortona (AL) - Italia

Sede operativa e amministrativa: Località San Felice - 26100 Cremona (CR) - Italia

Tel. (+39) 0372.4731 - E-mail: info@autoviapadana.it - PEC: autoviapadana@legalmail.it - www.autoviapadana.it

Cap. Soc. € 163.700.000,00 Int. Vers. - Reg. Imp. AL 02490760069/2015 - C.F./I.I. 02490760069 - R.E.A. N° AL260174

SISTEMI DI
GESTIONE CERTIFICATI

CQY
CERTIQUALITY

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018



arch. barbara salatini

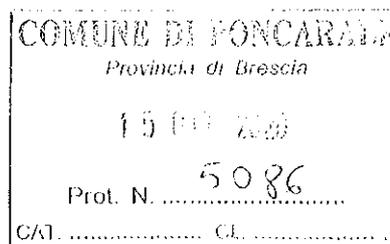
Da: Roberto Duni <roberto.duni@ats-brescia.it>
Inviato: giovedì 15 ottobre 2020 09:28
A: arch. barbara salatini
Cc: Fulgenzio Ferri
Oggetto: II° CdS VAS Germani spa

Buongiorno, come anticipato telefonicamente, non saremo presenti alla CdS in oggetto. Le direttive interne Covid19 ci impongono di partecipare unicamente a videoconferenze.

In ordine al procedimento si è preso atto della documentazione VAS pubblicata sul sito del Comune, come da Vs nota dalla cui valutazione, per gli aspetti sanitari di ns competenza, non emergono elementi ostativi e si rimanda alle valutazioni tecniche già emerse in sede delle precedenti conferenze e quanto già decretato in seno alla procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA ed AUA da parte della competente Autorità Provinciale.

Qualora durante la CdS odierna emergesse la necessità di un nostro intervento rimango telefonicamente a disposizione al recapito 0303838055.

Distinti saluti.



Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

TdP U.P.G. Roberto DUNI

Direzione Sanitaria

Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria

Servizio Igiene Sanità Pubblica, Medicina Ambientale e I.A.N

prevenzionesanitaria@ats-brescia.it

030/3838055

#ATS Brescia# Questa comunicazione e ogni eventuale documento allegato sono ad uso esclusivo del destinatario e contengono informazioni riservate. Il messaggio ed eventuali documenti allegati non hanno natura personale e le eventuali risposte alla presente potranno essere conosciute da più soggetti e unità operative all'interno della Agenzia per la Tutela della Salute di Brescia, che a vario titolo abbiano interesse ad assolvere le specifiche richieste o esigenze oggetto della comunicazione. Se non siete l'effettivo destinatario della consegna della comunicazione e se l'avete ricevuta per errore, ci scusiamo per l'accaduto e Vi invitiamo cortesemente ad eliminarla in maniera definitiva senza possibilità alcuna di recupero e di comunicare immediatamente l'accaduto ai nostri uffici. Qualsiasi modifica o distribuzione a terzi è assolutamente vietata. Vi ricordiamo, inoltre, che la comunicazione, la diffusione, l'utilizzo e/o la conservazione dei dati ricevuti per errore, costituiscono violazioni alle disposizioni del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali 679/2016 dell'Unione Europea e sono sanzionabili ai sensi dell'art. 616 del Codice Penale. #ATS Brescia#

Spett.le
COMUNE di PONCARALE
Alla c.a. U.T.C. - arch. Salafini
procedilo@pec.comune.poncarale.brescia.it

Rovato - Rif. int. ATP/ATO/RT/SP/ab

Oggetto: convocazione seconda conferenza dei servizi inerente il SUAP GERMANI s.p.a.

In riferimento alla vostra prot. 0004618/2020, di convocazione della seconda conferenza dei servizi decisoria inerente alla proposta di Suap presentata dalla soc. Germani s.p.a., con la presente Vi confermiamo che visionata la documentazione di cui sopra, poiché la zona in oggetto non risulta servita né da pubblico acquedotto né dalla fognatura comunale, con la presente Vi comunichiamo che non abbiamo nulla da segnalare.

Ai fini della conferenza, prevista per il giorno 13/10 p.v., Vi comunichiamo che non partecipiamo, ma nel contempo si richiede che la presente comunicazione sia messa a verbale.

Per eventuali chiarimenti siete pregati di contattare la geom. Piva dell'ufficio tecnico al n° 030-7714618.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE
ART. 1 MEDICINA
Ing. *Marco Olivieri*

Acque Bresciane S.r.l.
Via S. Felice, 10
36010 S. Felice del
Bosco (VI) - Italia
CA. 030 9995401
Tel. 030 77141
Fax. 030 7722700



Sette lagune - 70
25124 Brescia
Via V. Veneto, 10
25038 Novato (BS)
Tel. 030 77141
Fax. 030 7722700

Sette operative Padovane
25090 Padovane sul Garda (BS)
Tel. 030 9995401
Piazza Virgilio, 20
25019 Sirmione (BS)
Tel. 030 916366



UNITA' DI RICERCA
UNIVERSITA' CAPODOLCÉ
DI BRESCIA, 1981/2005
SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI